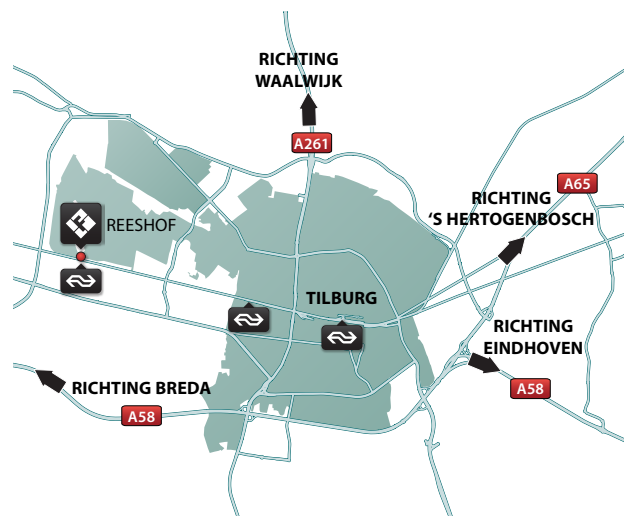


*Het ontbrekende
puzzelstukje
van de Reeshof*

STADSPLEIN
FORUM
GOED GETROFFEN

Het stedelijk puzzelstukje dat de Reeshof mist

Tilburg krijgt een nieuw stadsplein. Centraal in de Reeshof, direct aan het NS-station, verrijst een markant gebouw rond een modern plein. FORUM heet het, een plek waar wonen, werken, winkelen, horeca en gezondheidszorg samenkomen. De Reeshof verdient al jaren een stedelijke ontmoetingsplek met allure, het is immers met voorsprong de grootste wijk van Tilburg. Met Stadsplein FORUM wordt dit eindelijk een feit. Bewoners, treinreizigers, winkeliers, kortom: de Reeshof heeft het *goed getroffen*.



WAT IS STADSPLEIN FORUM?

Een plein is een open ruimte in de stad, daarover geen misverstanden. Maar een plein krijgt pas vorm door de gebouwen die eromheen staan. Bij FORUM vormen die gebouwen één logisch geheel, maar met veel verschillende details in de gevels. Hier en daar zijn zelfs weelderige daktuinen bedacht. Zo ziet u op het plein, waar u ook kijkt, overal verrassende vormen.

Stadsplein FORUM kent veel functies. Rond het plein komt een breed scala aan voorzieningen, winkels en horecazaken te liggen. Van een lunchrestaurant tot een opticien en van een (in de Reeshof langverwacht!) grand café tot bijvoorbeeld een kapperszaak. Daarboven zullen uiteenlopende appartementen verrijzen: van betaalbare huur tot luxe koop. Starters op de woningmarkt vinden in FORUM een prima koopappartement (ook betaalbaar met één inkomen!), senioren met een 'empty nest' kunnen er luxe huren. Wie geïnteresseerd is in een appartement, vindt hier ongetwijfeld een ideale woning.



Thuisbasis voor de een, uitvalsbasis voor de ander

NS-station Tilburg Reeshof is voor forenzen een baken: Het is hun dagelijks vertrekpunt of ze komen er juist aan. Stadsplein FORUM helpt hen graag op weg, of biedt een warm welkom. En niet alleen treinreizigers, FORUM is er voor heel Tilburg, en de Reeshof in het bijzonder. Door zijn centrale ligging aan het station en op slechts 400 meter van winkelcentrum Heyhoef, leent het stadsplein zich voor een snelle boodschap. De hele dag zal er een levendige sfeer hangen. In FORUM hebt u het goed voor elkaar.

Bewoners van FORUM hebben een ideale uitvalsbasis om de Reeshof in te trekken (wellicht voor een bezoek aan (klein)kinderen) of om juist verder te kijken: de trein brengt u in vijf minuten naar hartje Tilburg en een kwartiertje naar Breda. Tot na twaalfen brengt de trein u weer veilig naar huis. Mobiliteit is een van de grote kwaliteiten op Stadsplein FORUM.

DE REESHOF

In enkele decennia tijd is de Reeshof uitgegroeid tot een van de grootste woonwijken in Nederland, met een slordige 40 duizend bewoners. Inmiddels is de Reeshof vrijwel volgebouwd, de wijk is af. Op FORUM na, het ontbrekende puzzelstuk. Eind jaren '70 werd al begonnen met de aanleg van de Reeshof; u vindt er dus woonbuurten met kenmerken uit alle jaren sindsdien. Dat heeft geleid tot een heel gemêleerd stadsdeel, waar huidige dertigers zijn geboren en getogen.

In de plannen voor de Reeshof was aanvankelijk beperkte ruimte voor voorzieningen opgenomen. Het is eerst en vooral een wóónwijk. Maar die voorzieningen zijn wel nodig om met de tijd mee te gaan en een vitale stadswijk te worden. Veel ruimte is daarvoor niet meer beschikbaar, dus voorziet FORUM in een groeiende behoefte.

De Reeshof ligt temidden van recreatie- en natuurgebieden, zoals de Dongevallei, de Oude Warande en het Wandelbos. Ook het Reeshof Park is een gevestigde naam geworden, waar de nodige activiteiten plaatsvinden. U laat de stedelijkheid van FORUM dus snel achter u, als u zin heeft in een verkwikkende wandeling of fietstocht.



*“Nu we vlakbij
onze kleinkinderen
wonen, komen ze
vaak logeren”*



Een ensemble van stoere gebouwen

Hoe ziet FORUM er straks uit? Onmiskenbaar is de stedelijke bebouwing om een rechthoekig plein. Of in de woorden van de samenwerkende architectenbureaus Bedaux de Brouwer en DAT: “het aaneengesloten ensemble van gebouwen”. Door een aantal openingen in de gebouwen, kunt u van buiten naar binnen en kijken. En andersom. Dat contact met de buitenwereld geeft lucht aan het plein. Aan de stationskant heeft het gebouw een levendige plint.

De stationsentree is vooral een doorstroomgebied, waar mensen kort zijn om van het ene vervoersmiddel op het andere over te stappen. Het stadsplein daarentegen wordt een meer besloten verblijfsruimte, waar het relatief rustig is. Het terrein is grotendeels verhard, met bomen en beplanting als groene accenten. Zo ontstaan hier en daar intieme plekken, waar bewoners een praatje maken of een krantje lezen.





Op een centrale plek in Reeshof woont u straks zonder zorgen, omringd door comfort. Een fraai appartement, vertrouwde voorzieningen om de hoek en u loopt zo naar het treinstation: even shoppen in de stad. Of u pakt de auto en rijdt de wijde wereld in. De weg terug vindt u altijd, want FORUM is uw baken. Zo gemakkelijk kan het leven zijn. Hier is dynamiek van bezoekers, passanten en winkelend publiek, maar ook de rust van een gezellig binnenplein.

Aan de korte zuidzijde van FORUM vindt u ideale appartementen voor starters en singles: compact, betaalbaar en vlakbij het station. In het grootste woongebouw (aan de westkant) bevinden zich op de begane grond een gezondheidscentrum en daarboven luxe huurappartementen. Kenmerkend is het enorme atrium in het hart van dit gebouw, waaraan alle woningen grenzen.



*“Een grand café
in de Reeshof.
Eindelijk!”*



Een stadsplein ademt het leven

WINKELS EN HORECA IN FORUM

Een plein is geen plein zonder winkels en terrassen. Daarop kunt u dus ook rekenen bij FORUM. Denk aan een grand café, waarop de Reeshof eigenlijk al vele jaren wacht en een gezellig lunchrestaurant, dat ook de wachtende treinreiziger bedient. Maar ook winkels krijgen een plek in FORUM: een fietsenzaak bijvoorbeeld, een bloemist en een warme bakker. Andere voorzieningen in het plan sluiten vooral aan bij het thema gezondheid en gemak.

HEALTH & WELLNESS IN FORUM

In FORUM komt een groot, modern gezondheidscentrum, waartoe ondermeer een uitgebreide huisartsenpraktijk, een orthodontiepraktijk, fysiotherapie en een apotheek behoren. Met een breed aanbod van aanvullende gezondheids- en gemaks-instellingen zal FORUM zich ontwikkelen tot een *health & wellness centre* voor de Reeshof. Daaronder valt overigens ook een nieuw kinderdagverblijf. Dat is tenslotte ook een groot gemak!



*“Sinds ik op het
Stadsplein werk,
kom ik zelden met
lege handen thuis”*

Werken in het centrum van dynamiek

WERKEN IN FORUM

De uitstekende bereikbaarheid, de grote zichtbaarheid en de dagelijkse dynamiek maken FORUM tot een ideale plek om te werken. In het complex is dan ook ruimte beschikbaar voor kantoren en andere commerciële functies (zoals een reisbureau of een hypotheekadviseur). Op de begane grond kunnen zij zich zowel aan het binnenplein presenteren als aan de buitenzijde (richting passanten). Dat bedrijven zich thuis voelen op de locatie bewijst het naastgelegen kantoorgebouw, waar diverse ondernemingen al geruime tijd succesvol opereren.



Goed getroffen met Forum

- ♦ Een fraai, stedelijk complex met meerdere functies
- ♦ Wonen, werken en winkelen op een steenworp van Station Tilburg Reeshof
- ♦ Health en wellness voor uw gemak en comfort
- ♦ Uiteenlopende appartementen vervullen veel woonwensen
- ♦ Uitstekend bereikbaar
- ♦ Het ontbrekende puzzelstuk van de Reeshof

PLANNING

Een groot voordeel van Stadsplein FORUM is dat het gegarandeerd wordt gebouwd. Dat klinkt wellicht wat vreemd, maar van veel projecten is tegenwoordig lang niet zeker of en wanneer ze daadwerkelijk tot stand komen. Voor FORUM geldt dat niet: in het voorjaar van 2012 zullen de eerste bouwactiviteiten zichtbaar zijn.

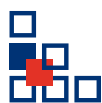


CONTACT

Stadsplein FORUM voegt ècht iets toe aan de Reeshof. Een project van dergelijke omvang heeft bouwtime nodig, maar we beginnen al snel. Bent u nieuwsgierig naar wat FORUM voor u kan betekenen? Neemt u dan een kijkje op **www.stadspleinform.nl**. Daar kunt u zich meteen inschrijven als geïnteresseerde. Niets over dit bijzondere nieuwbouwproject zal u dan nog ontgaan!



Stadsplein FORUM is een initiatief van WonenBreborg en Van der Weegen Bouwontwikkeling.



WonenBreborg



VanderWeegen

